



種 目	<b>収益物件</b>		
場 所	<b>東阿保</b>		
総 額 (税 込)	<b>1,780 万円</b> (内消費税)		
タ イ プ	<b>2DK</b>		
面 積	(土地) 340.76㎡ (103.07坪)		
	(建物) 166.92㎡ (50.49坪)		
所 在 地	姫路市四郷町東阿保1101-1		
交通機関	JR山陽本線姫路駅バス12分		
土地権利	所有権	用途	一種低層住居
各階面積	1階 83.46㎡	2階 83.46㎡	以外
構 造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
1階間取	洋室6、洋室6、DK4.5、風呂、洗面、トイレ		
2階間取	空、3戸		
入居状況	公道 公道	引渡 状況	即 角地
道路種類	西8 南4m	接面	28.4m
方向幅員	なし	駐車	5台
私道負担	平成9年1月	種類	居宅
建 築 年	関西電力	ガス	プロパンガス
電 気	公営水道	排水	公共下水
水 道	四郷小学校	中学	四郷中学校
校 区	表面利回り、満室時14%。		
備 考			

取引態様 仲介 仲介料 正規手数料  
 登録日 2016/08/01 担当者 長野総一郎

不動産PCC21(ピーシークラブ)ホームページ・メールAD  
<http://www.pcc21.co.jp> (info@pcc21.co.jp)

TEL **079-245-2535**

FAX 079-245-3560 知事(9)第450314号  
 姫路市木場前七反町39番地

**株式会社 ナガノ**