



種 目	収益物件	
場 所	東阿保	
総 額 (税 込)	1,780 万円 (内消費税)	
タ イ プ	2DK	
面 積	(土地) 340.76㎡ (103.07坪)	
	(建物) 166.92㎡ (50.49坪)	
所 在 地	姫路市四郷町東阿保1101-1	
交通機関	JR山陽本線姫路駅バス12分	
土地権利	所有権	用途 一種低層住居
各階面積	1階 83.46㎡	2階 83.46㎡ 以外
構 造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
1階間取	洋室6、洋室6、DK4.5、風呂、洗面、トイレ	
2階間取	空、3戸	
入居状況	空、3戸	引渡 即
道路種類	公道 公道	状況 角地
方向幅員	西8 南4m	接面 28.4m
私道負担	なし	駐車 5台
建 築 年	平成9年1月	種類 居宅
電 気	関西電力	ガス プロパンガス
水 道	公営水道	排水 公共下水
校 区	四郷小学校	中学 四郷中学校
備 考	表面利回り、満室時14%。	

取引態様 仲介 仲介料 正規手数料
 登録日 2016/08/01 担当者 長野総一郎

不動産PCC21(ピーシークラブ)ホームページ・メールAD
<http://www.pcc21.co.jp> (info@pcc21.co.jp)

TEL **079-245-2535**

FAX 079-245-3560 知事(9)第450314号
 姫路市木場前七反町39番地

株式会社 ナガノ