



物件	<b>売土地</b> (最適用途)		事業用地
地名	<b>広畑</b>		
総額	<b>8,610 万円</b>		
坪単価	<b>35.0 万円</b>		
地積 (公簿)	<b>813.18㎡ (245.98坪)</b>		
積 (実測)			
所在地	姫路市広畑区東新町1丁目16, 17		
交通機関	山電網干線広畑駅歩8分		
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	引渡し	即
用途地域	商業	権利	所有権
建ぺい率	80%	容積率	400%
接道種類	公道 公道 公道	接道状況	三方
方向幅員	南約18m,東約8m,北	接面長さ	約20m,約44m,約20
私道負担	なし	建築条件	なし
電気	関西電力	ガス	都市ガス
水道	公営水道	排水	公共下水
小学校	広畑小学校	中学校	広畑中学校
備考	3方道路の幹線道路に面す角地。事業用地。		
取引態様	仲介	仲介料	正規手数料
登録日	2021/07/27	担当者	長野総一郎

不動産の売買・賃貸・仲介・管理全般  
 ホームページ <http://www.pcc21.co.jp>  
 TEL **079-245-2535**  
 FAX 079-245-3560 知事(10)第450314号  
 〒672-8019 姫路市木場前七反町39番地  
**株式会社 ナガノ**